

## Der EnerPHit- Sanierungsplan

Die energetische Qualität eines Gebäudes wird wie gewohnt mit dem Passivhaus-Projektierungspaket (PHPP) ermittelt. Mit dem PHPP 9 können nun auch unterschiedliche Sanierungsschritte und die einhergehende Effizienzverbesserung gewohnt zuverlässig geplant und dargestellt werden.

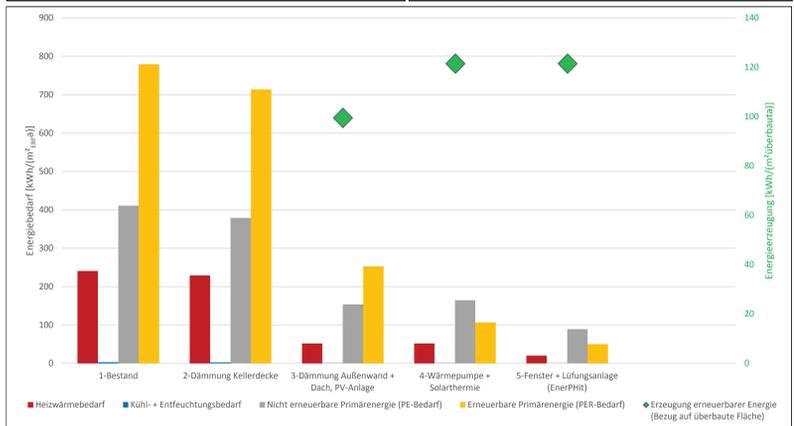
Mit dem EnerPHit-Sanierungsplan werden die wichtigsten Kenndaten und betroffene Bauteilqualitäten aus dem PHPP 9 exportiert und übersichtlich dargestellt. Der Gebäudebesitzer erhält so ein leicht verständliches Dokument, aus dem das langfristige Sanierungskonzept bis zum EnerPHit-Standard ablesbar ist und die zukünftigen Energieeinsparungen verdeutlicht werden können.

### EnerPHit-Sanierungsplan

Zielstandard: EnerPHit Premium



<b>Objekt:</b> Beispielhaus	Strasse: Beispielstr. 99
PLZ/Ort: 99999	Passivhaus-Reihenendhaus
Provinz/Land: Beispielprovinz	Passivhaus-Reihenendhaus
Objekt-Typ: Einfamilienhaus	
Klimadatensatz: DE-9999-PHPP-Standard	
Klimazone: 3: KÜHL-gemäßigt	Standorthöhe: 140
<b>Bauherrschaft:</b> Bauherrengemeinschaft Passivhaus	
Strasse: Beispielstr. 99	
PLZ/Ort: 99999 Beispielstadt	
Provinz/Land: Beispielprovinz DE-Deutschland	



## Übersichtliche Darstellung der Sanierungsmaßnahmen

Gleichzeitig dient der EnerPHit-Sanierungsplan auch als Darstellungsinstrument für Effizienzplaner und Energieberater. Diesen wird ermöglicht, dem Kunden die energetischen Qualitäten und technischen Besonderheiten der einzelnen Sanierungsschritte zu erläutern.

Ein Zeitplaner gewährt eine Übersicht über den Sanierungszustand der einzelnen Gebäudekomponenten und ermöglicht Festlegung von sinnvollen Zeitpunkten für zukünftigen Maßnahmen oder Luftdichtheitsprüfungen. Neben der rechnerischen Darstellung der Effizienzverbesserungen einzelner Bauteile können auch entsprechende Detailskizzen dargestellt werden sowie zu erwartende Kosten.

### Zeitplaner

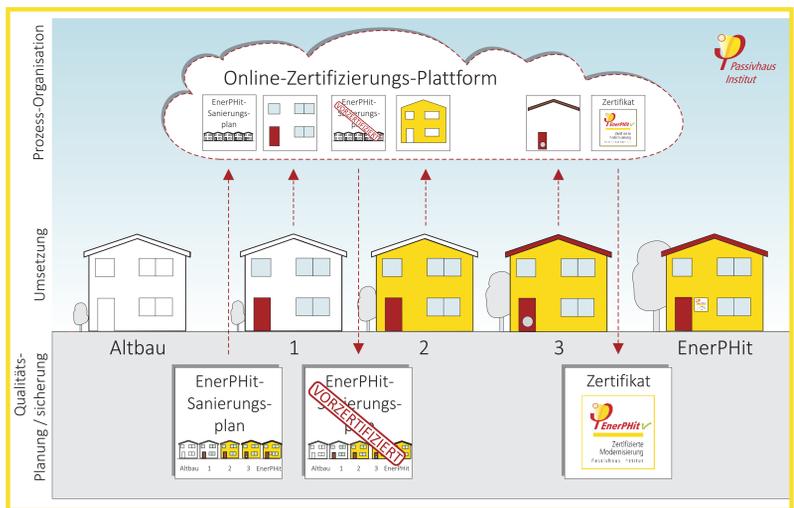
EnerPHit-Sanierungsplan: Beispielhaus, Beispielstadt, DE-Deutschland

Bauteile	Letzte Erneuerung	Modernisierungsschritte																							
		1950	1955	1960	1965	1970	1975	1980	1985	1990	1995	2000	2005	2010	2016	2017	2020	2025	2026	2030	2035	2040	2045	2050	2055
Verputz Fassade	1971																	X							
Fassadendekoration	1966																	X							
Balkone/Loggien	1953																	X							
Außentür	1976																	X							
Dachdeckung Steildach	1966																	X							
Flachdach																		X							
Dachabschlüsse	1981																	X							
Fenster	1990																	X							
Wetterschutz/Sonnenschutz	1990																	X							
Kellerdecke	2016															X									
Heizkessel	2010																	X							
Lüftung	2035																	X							
Thermische Solaranlage	2026																	X							
Luftdichtheitsstest: X, Leckagesuche: (X)																			(X)						

## Vorzertifizierung schrittweise durchgeführter Modernisierungen

Ein Großteil der durchgeführten Gebäudemodernisierungen besteht aus Einzel- oder Teilmaßnahmen. Um qualitativ hochwertige und energetisch optimierte Maßnahmen zu ermöglichen, sollten langfristige Sanierungspläne für jedes Gebäude erstellt werden.

Die Qualität von Gebäuden, die durch eine kürzlich erfolgte Modernisierungsmaßnahme energetisch verbessert wurden und für die ein EnerPHit-Sanierungsplan vorliegt, kann zukünftig durch eine Vor-Zertifizierung bestätigt werden.



## 20. INTERNATIONALE PASSIVHAUSTAGUNG 2016

Der EnerPHit Sanierungsplan wird am **22. und 23. April 2016 auf der 20. Internationalen Passivhaustagung** in Darmstadt als Ergänzung zu PHPP 9 (2015) veröffentlicht.

Die Eingabe von Gebäudesanierungen oder Modernisierungsschritten in PHPP 9, die Anwendung des EnerPHit-Sanierungsplans sowie Besonderheiten der EnerPHit-Vorzertifizierung werden im Rahmenprogramm der 20. Passivhaustagung am **21.04.2016 im Workshop: PHPP für Sanierungen** vorgestellt und anhand eines Beispiels angewendet.

[www.passivhaustagung.de](http://www.passivhaustagung.de)



[www.europhit.eu](http://www.europhit.eu)

Partners:



Supporters:



Co-funded by the Intelligent Energy Europe Programme of the European Union



Die alleinige Verantwortung für den Inhalt dieser Publikation liegt bei den Autorinnen. Sie gibt nicht unbedingt die Meinung der Europäischen Union wieder. Weder die EACI noch die Europäische Kommission übernehmen Verantwortung für jegliche Verwendung der darin enthaltenen Informationen.